

## ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме  
по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, Мичурина 34/36**  
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «24» мая 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 1767,08 м<sup>2</sup>.

Инициаторы проведения общего собрания:

- ЗХодырева Любовь Николаевна, кв. 17

Очный этап очно-заочного голосования проходил 15.05.18г. в 18.30 по адресу: г. Таганрог, Мичурина 34/36.

В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 15.05.2018г. по 24.05.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 17 дома 34/36 по Мичурина в г. Таганроге членами счётной комиссии: Ходырева Л.Н.(кв. 17), Корнеева Т.Е. (кв. 24-25).

Всего проголосовало 49 собственников помещений общей площадью 924,2 м<sup>2</sup>, обладающих 52,3 % голосов от общего числа голосов.

### Кворум имеется. Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания: Ходырева Л.Н. (кв. 17), избрание секретаря собрания – Осина С.М. (кв. 19).
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Ходырева Л.Н.(кв. 17), Корнеева Т.Е. (кв. 24-25).
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года;
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года;
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года;
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года;
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года;
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 октября 2018 года;
9. Принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

#### 1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

избрание председателя собрания, избрание секретаря собрания

#### СЛУШАЛИ:

собственника кв. 17 Ходыреву Л.Н.

#### ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать председателем собрания Ходыреву Л.Н.,  
избрать секретарем собрания Осину С.М.

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 98,2 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,8 %

### ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать председателем собрания Ходыреву Л.Н.,

избрать секретарем собрания Осину С.М.



**2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:**

избрание счетной комиссии в составе:  
Ходырева Л.Н., Корнеева Т.Е.

**СЛУШАЛИ:**

собственника кв. 17 Ходыреву Л.Н.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

избрать счетную комиссию в составе:  
Ходырева Л.Н., Корнеева Т.Е..

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ЗА» 98,2 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,8 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

избрать счетную комиссию в составе:  
Ходырева Л.Н., Корнеева Т.Е.

**3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**СЛУШАЛИ:**

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ЗА» 87,5 %

«ПРОТИВ» 9,4 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,1 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор холодного водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**СЛУШАЛИ:**

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ЗА» 87,5 %

«ПРОТИВ» 9,4 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,1 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**СЛУШАЛИ:**

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ****ЗА**

«ЗА» 87,5 %

«ПРОТИВ» 9,4 %

**ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,1 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**СЛУШАЛИ:**

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ЗА» 84,7 %

«ПРОТИВ» 11,7 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,6 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения и ГВС с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**СЛУШАЛИ:**

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ЗА» 87,6 %

«ПРОТИВ» 7,3 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5,1 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 октября 2018 года.

**8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:**

принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 октября 2018 года.

**СЛУШАЛИ:**

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 октября 2018 года.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«ЗА» 93,6 %

«ПРОТИВ» 3,6 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2,8 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

собственникам жилых помещений МКД заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01 октября 2018 года.



## 9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения о распределении с 01 июня 2018 года объема коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

## ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 72,3 %

«ПРОТИВ» 18,5 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 9,2 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

распределить с 01 июня 2018 года объем коммунальных услуг по электроснабжению в размере объема коммунального ресурса на содержание общедомового имущества по электроснабжению и горячему водоснабжению, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2016 года №1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме».

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Ходырева Л.Н.

Счётная комиссия: Ходырева Л.Н.

Корнеева Т.Е.

Секретарь собрания: Осина С.М.

